

## ALLMÄN ORIENTERING

---

Bostadsrättsföreningen Fagotten infor drar härmed, efter beslut av föreningens styrelse, anbud på inre datanät till föreningens samtliga 268 lägenheter.

### Objektets art

Datanätet består av ett stjärnnät av kopparkabel som med Ethernetväxlar försörjer lägenheterna. Växlarna försörjs av ett stjärnnät av fiberkabel från en central knutpunkt. Se vidare i bilagan *Teknisk beskrivning*.

### Beställarens ombud

Beställarens ombud under leveranstiden är X, Xvägen X, 224 68 Lund, telefon och fax X.

### Tekniska förfrågningar

Tekniska förfrågningar om upphandlingen skall ställas till X, Xvägen X, 224 68 Lund, telefon X.

### Visning

Visning av arbetsområdet sker efter överenskommelse.

## UPPHANDLINGSFÖRESKRIFTER

---

För entreprenaden gäller Allmänna Bestämmelser för Totalentreprenader ABT 94 med avseende på byggnads-, anläggnings- och installationsarbeten.

### Ersättningsform

Ersättningsformen är fast pris utan indexreglering.

Anbudet skall lämnas i svenska kronor SEK, exklusive moms. Om anbudet helt eller delvis grundas på annan valuta skall använd växelkurs anges.

### Förteckning över anbudsfordran

I anbudsfordran ingår förutom detta dokument också följande bilagor:

- Teknisk beskrivning – 5 sidor;
- Områdesplan – 3 sidor;
- Planritning, trapphus och lägenheter – 4 sidor;
- Egna kommentarer – 2 sidor.

Samtliga dokument är daterade 2000-05-18.

### **Komplettering av anbudsfordran**

Är anbudsfordran i något avseende oklart skall frågor ställas skriftligt till beställarens ombud under anbudstiden. Frågor och svar kommer att delges samtliga inbjudna anbudsgivare. Endast av beställarens ombud lämnad skriftlig uppgift är bindande.

### **Genomgång av befintliga förhållanden**

Anbudsgivare skall före anbudslämnandet genom besök på platsen ta reda på förhållanden som kan inverka på anbudet.

### **Återställande av anbudsfordran**

Anbudsfordran behöver ej återställas till beställaren.

### **Anbudets form och innehåll**

Anbudet skall lämnas på i anbudsfordran angivna förutsättningar. Anbudet skall inlämnas i två exemplar. Reservationer, förutsättningar för anbud och dylikt, skall vara prissatta.

I anbud angivna diskussionspunkter får endast avse förtydligande och skall vara specificerade.

Följande uppgifter skall bifogas anbudet:

- delpriser skall ges för ingående apparater enligt apparatförteckningen;
- debiteringsnormer.

### **Anbudstidens utgång och giltighet**

Förseglat anbud skall lämnas in senast måndag 1999-09-13 till beställarens ombud, och vara märkt "Datanät Brf Fagotten".

Anbudets giltighet skall vara minst t.o.m. 1999-12-13.

Sluten anbudsöppning kommer att tillämpas.

### **Utvärderingsnormer**

Utvärderingen kommer att ske med hänsyn till en bedömning av hur det offererade systemet uppfyller specificerade krav, pris avseende totalekonomin samt tekniskt utförande. Vidare kommer leverantörens möjligheter att uppfylla funktionsgarantikraven att bedömas.

Beställaren förbehåller sig rätten att tillämpa fri prövningsrätt, med rätt att förkasta samtliga anbud.

Ersättning för anbudsframtagning utgår ej.

### **Meddelande om beslut vid anbudsprövning**

Anbudsgivare vars anbud inte antagits, meddelas skriftligt.

## ENTREPRENADFÖRESKRIFTER

---

### **Omfattning**

Omfattning i detalj framgår av handlingar angivna under rubriken *Förteckning över anbudsfordran*.

### **Övriga förutsättningar**

Utförande av arbete får ske vardagar mellan klockan 07:00 och 18:00.

Arbete som påverkar funktion hos tele- och/eller TV-anslutning skall meddelas senast två (2) dagar innan. Arbete som berör enskilda lägenheter skall meddelas respektive lägenhetsinnehavare senast en (1) vecka innan arbetets utförande.

### **Tillstånd m.m.**

Entreprenören äger icke att i annons eller eljest i reklamsyfte publicera det med entreprenaden avsedda objektet utan samtycke från beställaren. Entreprenören skall tillse att regeln iakttas även av hans underentreprenörer och materialleverantörer.

### **Kontraktshandlingar**

Anbud antas genom beställningsskrivelse eller genom muntligt träffad överenskommelse, som bekräftas genom beställningsskrivelse.

Kontraktet upprättas enligt ABT 94.

### **Säkerhet**

Säkerhet om 10% av anbudssumman skall lämnas innan arbete påbörjas.

### **Handlingar och uppgifter från beställaren under installationstiden**

Leverantören skall i god tid meddela beställaren vilka uppgifter han behöver och när dessa måste lämnas för att leverans och drifttagning skall kunna genomföras enligt tidplan.

Leverantören rekvirerar själv, i förekommande fall på egen bekostnad, gällande ritningar.

### **Handlingar och uppgifter från installatören under installationstiden**

Leverantören gör de beräkningar och ritningar som behövs för arbetets genomförande, utöver vad beställaren tillhandahållit.

Begär leverantören ändringar av föreskrivet utförande skall han lämna beräkningar, beskrivningar och ritningar i två (2) exemplar till beställaren för godkännande.

Handlingarna skall vara daterade och försedda med underskrifter av den som är ansvarig för handlingarnas innehåll. Beställarens granskning tar cirka två (2) veckor.

### **Kvalitetsansvar**

Entreprenaden skall genomföras i enlighet med ISO 9001.

Innan entreprenaden påbörjas skall entreprenören ange en kvalitetsansvarig, samt leverera en projektpassad kvalitetsplan. Denna skall sedan kontinuerligt uppdateras under entreprenadens gång.

## **Tidplan**

Följande tidplan gäller för entreprenaden:

    anbudstiden utgår: 1999-09-13;  
    beställning lägges: 1999 vecka 40;  
    slutbesiktning: 1999 vecka 50.

En detaljerad tidplan för entreprenaden görs upp i samråd med leverantören i samband med kontraktsskrivningen, baserad på den här angivna tidplanen.

Om leverantören inte följer den uppgjorda tidplanen av orsaker som inte kan lastas beställaren och inte beror på force majeure, är beställaren berättigad att påfordra att arbetet forceras.

De eventuella ökade kostnaderna för dylikt forcerat arbete bekostas av leverantören.

## **Garanti**

Minst tio (10) års funktionsgaranti skall gälla för kabelinstallationerna. Minst två (2) års garanti skall gälla på aktiv elektronik.

## **Vite**

Vite skall utgå med 1% av kontraktssumman per påbörjad vecka som eventuell försening varar.

## **Försäkring**

Leverantören skall teckna och under leveranstiden vidmakthålla ansvarsförsäkring enligt ABT 94 kap 5 §22.

## **Ändringsarbeten**

Ändringsarbeten skall i varje förekommande fall offereras om inte annat överenskommes.

## **Betalningsform**

Kontraktssumman utbetalas enligt förutbestämd prestationsbunden tidplan mot faktura, dock med högst en (1) gång per kalendermånad.

Slutlikviden erlägges tidigast när alla eventuella anmärkningar från slutbesiktningen har åtgärdats.

Dröjsmålsränta får debiteras med högst 8,0 procentenheter över på förfallodagen gällande diskonto.

## **Besiktningförrättare**

Besiktningförrättare utses av beställaren.

## **Slutbesiktning**

Provningsprotokoll skall föreligga vid slutbesiktning.

Besiktningförrättare får avbryta slutbesiktningen om det är uppenbart att leveransen inte kommer att godkännas.

## **Tvist**

Tvist på grund av kontraktet skall avgöras av svensk domstol, om inte annat överenskommes.

## ALLMÄNNA ARBETEN

---

### **Efterlagning**

Efterlagning vid eventuell håltagning skall ingå i entreprenaden. Efterlagning utförs till ursprunglig yta.

### **Brandtätning**

Eventuell håltagning i brandtätning skall återställas så att erforderlig brandtätning erhålls.

### **Städning**

Entreprenören skall tillse att arbetsplatser lämnas avstädade till ursprungligt skick. Med hänsyn till boende skall arbetsplatser i trapphus hållas rimligt städade under entreprenadtiden.

### **Låsning**

Dörrar till normalt låsta arbetsutrymmen får inte lämnas olåsta då arbete inte pågår.