

Fagott-Info

Nr
1/19

Se även vår hemsida www.fagotten.org för senaste händelser och information om vår förening.

Motioner inför Årsmötet 2019

Sista dag för att skicka in motioner till årets föreningsstämma är den 15 Mars. Ni kan redan nu notera att stämman hålls tisdagen den 21 Maj, i Maria Magdalena kyrka. Ni kan antingen skicka motionen per mail till styrelsen@fagotten.org eller lägga den i brevlådan på gaveln till Flöjtvägen 20. **Vi behöver fler krafter i styrelsen.** Är du intresserad av att påverka vårt gemensamma boende och vara med och driva arbetet i vår förening, så att vi fortsätter vara en attraktiv förening, anmäl ditt intresse till valberedningen (vilka dessa är hittar du i trappan på anslagstavlan och på baksidan av detta Fagottinfo).

Strömavbrott

Under April och Maj kommer dagtid, några planerade strömavbrott att ske, i samband med installation av laddstolpar och övergång till gemensam el. Avbrottet kommer också att påverka tillgången till vårt gemensamma internet. Detaljerad information om exakta tider kommer i trappan i god tid före själva avbrotten.

Var rädd om våra gräsmattor!

Det är absolut förbjudet att köra upp med bil på våra gräsmattor! I princip råder förbjuden infart på våra gårdar. Det är bara i händelse av att man behöver lasta i eller ur tunga saker som undantag ges. Man får då stå högst en kvart på gården och skall hålla sig i närheten i den händelse ett utryckningsfordon behöver komma fram. Gena inte heller på gräskanter utan håll er på asfalten! Återställning av förstörda gräsytor kostar oss många tiotusentals kronor varje år! Helt onödiga utgifter när vi i alla andra sammanhang försöker hålla nere de årliga driftskostnaderna. Gör också klart för hantverkare, som ni eventuellt anlitar, vad som gäller.

Felanmälan

Styrelsen vill uppmana alla boende i Brf Fagotten att genast anmäla om något är trasigt eller behöver åtgärdas på området. Vänta inte och hoppas på att någon annan ska göra det, vi har alla ett ansvar för vår boendemiljö. Felanmälan görs via webben eller per telefon 046–2108500, det finns också en utmärkt app att ladda ner. Alla uppgifter hittar du på anslagstavlan i porten.

Sunt förnuft

F.r.o.m 5 Mars finns en uppdaterad version av vår skrift "Sunt Förnuft" på hemsidan www.fagotten.org under fliken "För de boende". Där kan man läsa det mesta om vad man behöver veta när man bor i vår förening och styrelsen uppmanar alla att informera sig.

Nya Farthinder på Brf.Fagotten

Arbetet med att hitta nya cykel- och farthinder har fortsatt under vinterhalvåret. Vi har nu inom styrelsen kommit fram till en lösning, som vi tror kommer att passa. Det blir ett hinder, (totalt 8 st), som kommer att placeras vid sidan av infarterna till våra gårdar. Hindret är svängbart och kommer att täcka halva gångbanan (1650 mm brett), så att gående, barnvagnar och cyklister kan passera utan problem. Vid transporter med bil samt vid ev. snöröjning går det lätt att svänga upp hindret för att få fri passage. Farthindren kommer att sättas upp när vi har lämpligt väder och varmt nog för att gjuta fast dem.

Försäljningsstatistik 2018

Antal rum	Antal sålda	Minpris	Maxpris	Medelpris
1 rum o kokvrå	4 st	1 500 000	1 610 000	1 577 500
2 rum och kök	9 st	1 395 000	2 050 000	1 716 111
3 rum och kök	9 st	1 610 000	2 525 000	1 962 778
4 rum och kök	Inga försälj.			

Visst kommer Du ihåg at sopsortera?

Att lägga rätt avfall i rätt tunna är viktigt för såväl miljön som för föreningens och Din egen ekonomis. Är du osäker på hur det går till så läs gärna anslag i Miljöhusen. Särskilt viktigt är att för MATAVFALL endast använda de PAPPERPÅSAR som finns för ändamålet i miljöhusen. Ingen plast i tunnorna för matavfall, alltså. Kylskåp, spisar, skåp etc. betraktas dock inte som restavfall och skall inte heller placeras i våra miljöhus. Den typen av sopor får Du själv transportera till närmsta återvinningscentral, förslagsvis till Sysav på Gastelyckan (2,4 km resväg bort).



HSB – där möjligheterna bor

HSB Brf Fagotten

Odlinglottsfördelning 2019

I år har vi några odlingslotter att fördela. Avgiften för odlingslotten är 200:-/år förutom den lilla hörn lotten 7 B som är 100:-/år. Vi lottar ut lotterna om intresset är så stort att dom inte räcker till alla.

Fyll i underlaget och lämna det i brevlådan vid fritidslokalen, västra gaveln på Flöjtvägen 20 A, senast den 1/4 - 2019. Alternativt kan ni skicka in det till HSB Skåne, Box 1712, 221 01 Lund. Referens Ludwika Cejovic.

.....
Förnamn samt Efternamn

.....
Adress

.....
Lägenhetsnummer

Jag önskar hyra lotter 2019

Jag innehar redan en lott men önskar hyra lotter utöver

Övriga önskemål:

.....
.....



Datum:

© Bildbyrå Annelin Nilsson annelin.se

Aktuella namn, tider och platser

Förvaltare (Vicevärd)

Expedition normalt onsdag i jämna veckor kl 08.00–09.00. Expeditionslokalen finns i källaren vid västra gaveln till Flöjtvägen 20 A. Förvaltaren Ludwika Cejovic, nås på tel: 046-210 84 25 vardagar 08.00-16.00 och e-post ludwika.cejovic@hsb.se Annars hänvisas till: Vaktmästare.

Vaktmästare

Måndagar 07.00-07.30, Onsdagar och Fredagar mellan klockan 13.00–13.30 i källaren vid västra gaveln till Flöjtvägen 6 A. Felanmälan ska ske till tel. 046-210 85 00 **eller** via www.hsb.se/skane/felanmalan/

Vid jourärenden som ej kan vänta till ordinarie tid ring 046-210 85 00.

Brevlåda för meddelanden och anmälningar om mindre reparationer till vaktmästaren finns uppsatt innanför dörren till vaktmästarlokalen. Vaktmästaren heter Daniel Rivalta.

Styrelsen

Om det är något du funderar över och tror att någon styrelseledamot kan hjälpa; tveka då inte att ta kontakt! Hela styrelsen kan nås på e-post: styrelsen@fagotten.org.

Ordf.	Birgitta Edling	birgitta.edling@fagotten.org	046-127064
V.Ordf	David Edgerton	davidledgerton@hotmail.com	070-6037383
Sekr.	Heike Peter	heike.peter@fagotten.org	0701-183568
V.Sekr	Maria Rygaard	maria.rygaard@fagotten.org	0706-456166
Ledamot	Ingvar Nilsson	ingvar.nilsson@fagotten.org	0704-247097
Ledamot	Lena Persson	lena.b.persson@outlook.com	0708-389531
Ledamot	Kenneth Kristoffersson	stamp59@icloud.com	0708-503885
Ledamot	Kerstin Wadsö	kerstin.wadso@gmail.com	0739-779828
Ledamot	Fredrik Harvyl	fredrik.harvyl@simonedstrom.se	0734-302836
HSB Ledamot :	Karin Westerman - tillsatt av HSB	karin.westerman.malmo@telia.com	070-5140049

Föreningsrevisorer

Gunilla Jönsson	gunilla.e.j@gmail.com	046-2110015
Sven Jönsson (suppl)	sven.jonsson@fagotten.org	046-141530

Datargruppen

Driftgruppens expedition är första helgfria måndagen i varje månad kl. 19:00 - 20:00 i källaren på Flöjtvägen 20. Data gruppen kan även nås på admin@fagotten.org.

Föreningens Valberedning

Rolf Persson, 22 B	(Sammankallande)	0730-517995
Albert Buzzasy, 2A		
Marie Liden, 20 B		

Betalning av månadsavgift

Använd i första hand den avi som föreningen utsänt. Betalning sker i förskott och ska vara föreningen tillhanda senast sista bankdag i månad före den månad betalningen avser. Betalning via autogiro är också möjligt. Information om detta erhålls av HSB tel. 046-210 84 00. Saknas avi kan betalning ändå ske: Gör manuell eller internetbetalning till Brf Fagotten, bankgiro 130-8220 och ange OCR-numret.

Gårdsombuden

Gård	Ombud	Fagottgränden	Gård	Ombud	Flöjtvägen
1-7	Mia Bengtsson	5 A	2-8	Vakant	Vakant
9-15	Vakant	Vakant	10-16	Vakant	Vakant
17-23	Vakant	Vakant	18-24	Rolf Persson	22B