

Bidrag och annonsmanus mottages intill fjorton dagar före utgivningsdatum. Lämna till fagottinfo@fagotten.org (eller i fritidslokalens brevlåda 20 A). www.fagotten.org

Gårdsskötsel.

Styrelsen har fattat beslut om hur våra innergårdar ska skötas framöver med start i vår. Beslutet beror på att flera gårdar haft svårt att få någon som vill ta på sig rollen som gårdsombud och att det nödvändiga engagemanget, att arbeta med gården, från övriga boende inte varit tillräcklig. Alla gårdar kan framöver välja ett av två alternativ.

Ett alternativ innebär att gården utser ett gårdsombud, som tar på sig uppdraget som styrelsen beskrivit. Det andra alternativet används då gården inte utsett något gårdsombud och det därmed inte finns någon som tar på sig uppdraget. Styrelsen tar då över hela ansvaret för skötsel och utveckling av gårdens "gröna" del.

Alternativen sätts upp på anslagstavlor i portarna och läggs ut på Fagottens hemsida.

Senast 15 april vill styrelsen veta vilka gårdar som utsett gårdsombud.

Belutet ang stängning av gångvägen mellan 22 och 24

Styrelsen har beslutat att ompröva beslutet att stänga gångvägen mellan hus 22 och 24 och kommer därför inte att sätta igen denna.

De huvudsakliga skälen till det nya beslutet är följande:

- Flertalet boende upplever inte att störningarna är fler på denna gård än i övriga området.
 - Att behöva ta vägen till nästa utgång för att nå cykel/gångstigen öster om vårt område eller vägen via parkeringen till affär och förskolor, bedöms av flertalet boende, som en väsentlig olägenhet
-

Nerskräpning i våra miljöhus

Tyvärr måste vi än en gång påminna om att det måste bli bättre ordning i våra miljöhus.

Ingenting får placeras utanför sopkärlen! Föremål som ställs på golvet kostar oss alla onödiga pengar. Läs noga vad varje sopkärl är avsett för – så gör du miljön och dina grannar en stor tjänst!

Övriga föremål som du vill göra dig av med måste var och en själva köra bort.

Felanmälan

Som boende i Brf Fagotten har du skyldighet att anmäla fel som du upptäcker. *Alla* fel, oavsett vad det gäller, skall anmälas till HSB felanmälan.

Så här kan du göra en felanmälan för din bostadsrätt.

1. På HSB Skånes hemsida finns en flik "Felanmälan" Välj din bostadsrättsförening Brf Fagotten i rullistan och fyll sedan i dina uppgifter.
2. Felanmälan i HSB Skånes app
Felanmälan kan även göras i HSB Skånes app för smartphones. Anmälan i appen under helgen besvaras första vardagen efter helgen. För att göra felanmälan direkt i mobilen laddar du ner HSB Skånes app i Google Play eller i App Store.

Frågor om appen? Kontakta HSB Skåne på info@skane.hsb.se

3. Du kan även göra en felanmälan genom att ringa HSB Skånes felanmälan, vardagar mellan kl. 07.00–16.00. Ring oss på 046-210 85 00.
4. Akuta fel
Jour/beredskap upprätthålls lördagar, söndagar och helgdagar samt efter ordinarie arbetstids slut (kl. 16.00–07.00). Vid akuta fel under dessa tider var god ring HSB Skånes felanmälan på samma telefonnummer 046-210 85 00.

OBS! Med akuta fel menas bland annat större läckage och problem med vattenförsörjning eller värme.

Informationen om detta finns också på anslagstavlorna i våra trapphus.

Med vänlig hälsning

Ludwika Cejovic/ Förvaltare

Försäljningsstatistik 2017-01-01 –

Antal rum	Antal sålda	Minpris	Maxpris	Medelpris
1 rum, Kokvrå	5	1 350 000	1 515 000	1 420 000
2 rum, Kök	5	1 475 000	1 950 000	1 699 000
3 rum, Kök	9	1 590 000	2 250 000	1 962 222
4 rum, Kök	6	2 225 000	2 780 000	2 570 714



HSB - där möjligheterna bor

HSB Brf Fagotten

Odlingslottsfördelning 2018

I år har vi några Odlingslotter att fördela. Avgiften för kolonilotten är 200:-/år

Fyll i underlaget och lämna det i brevlådan vid fritidslokalen, västra gaveln på flöjtvägen 20 A, senast den 1/4 - 2018. Alternativt kan ni skicka in det till HSB Skåne, Box 1712, 221 01 Lund. Referens Ludwika Cejovic.

.....
Förnamn samt Efternamn

.....
Adress

.....
Lägenhetsnummer

Jag önskar hyra lotter 2018

Jag innehar redan en lott men önskar hyra lotter utöver

Övriga önskemål:

.....
.....
.....
.....

Datum:



.....
Underskrift

Aktuella namn, tider och platser

Förvaltare (Vicevärd)

Expedition normalt onsdag i jämna veckor kl 07.30–08.30. Expeditionslokalen finns i källaren vid västra gaveln till Flöjtvägen 20 A. Förvaltaren Ludwika Cejovic, nås på tel: 046-2108425 vardagar 08.00-16.00 och e-post ludwika.cejovic@skane.hsb.se. Annars hänvisas till: Vaktmästare.

Vaktmästare

Måndagar 07.00-07.30, Onsdagar och Fredagar mellan klockan 13.00–13.30 i källaren vid västra gaveln till Flöjtvägen 6 A. Felanmälan kan ske till tel. 046-210 85 00 eller via www.hsb.se/skane/felanmalan/
Vid jourärenden som ej kan vänta till ordinarie tid ring 046-210 85 00.
Brevlåda för meddelanden och anmälningar om mindre reparationer till vaktmästaren finns uppsatt innanför dörren till vaktmästarlokalen. Vaktmästaren heter Daniel Rivalta Hechavarria.

Styrelsen

Om det är något du funderar över och tror att någon styrelseledamot kan hjälpa; tveka då inte att ta kontakt! Hela styrelsen kan nås på e-post: styrelsen@fagotten.org.

Birgitta Edling, ordförande	birgitta.edling@fagotten.org	046-127064
Rolf Persson, v.ordf.	rolf.persson@fagotten.org	046-146742
Lena Erreth, sekr.	lena.erreth@fagotten.org	046-144581
Heike Peter v.sekr.	heike.peter@fagotten.org	0701-183568
Kenneth Kristoffersson	stamp59@icloud.com	0708-503885
Kerstin Wadsö	kerstin.wadso@gmail.com	0739-779828
Maria Rygaard	maria.rygaard@fagotten.org	0706-456166
Edita Juchneviciute	editajuc@hotmail.com	0708-946716
Ingvar Nilsson	ingvar.nilsson@fagotten.org	0704-247097
Malin Josefsson	malin.josefsson@fagotten.org	0702-440903
Ludwika Cejovic (temp.)	ludwika.cejovic@skane.hsb.se tillsatt av HSB	046-2108425

Föreningsrevisorer

Gunilla Jönsson	gunilla.e.j@gmail.com	046-2110015
Vakant supl.		

Datagruppen

Driftgruppens expedition är första helgfria måndagen i varje månad kl. 19:00 - 20:00 i källaren på Flöjtvägen 20.

Föreningens Valberedning

Eva-Maria Jansson, sammankallande	Fagottgränden 19A	070-680 15 63
Karoline Henriksson	Flöjtvägen 4C	
Riita Hallberg	Flöjtvägen 16C	

Betalning av månadsavgift

Använd i första hand den avi som föreningen utsänt. Betalning sker i förskott och ska vara föreningen tillhanda senast sista bankdag i månad före den månad betalningen avser. Betalning via autogiro är också möjligt. Information om detta erhålls av HSB tel. 046-210 84 00. Saknas avi kan betalning ändå ske: Gör manuell eller internetbetalning till Brf Fagotten, bankgiro 130–8220 och ange OCR-numret.

Gårdsombuden

Gård	Ombud	Fagottgränden	Gård	Ombud	Flöjtvägen
1–7	Mia Bengtsson	5 A	2–8	Maria Perborn	2 B
9–15	Elin Persson	11A	10–16	Maria Wallander	12 B
17–23	Maria Rygaard	21 C	18–24	Agneta Moe	22 C