

## Alternativ 2 Gårdsskötsel

Detta alternativ gäller för de gårdar som utsett ett gårdsombud.

### Gårdsombudets roll:

Att tillsammans med sina grannar verka för att innergården – utrymmet mellan de fyra huskropparna - vårdas och är trevlig och inbjudande.

Gårdsombudet kan också verka för sociala aktiviteter för gården som knytkalas, bouletturneringar m.m.

### Tidigare beslut gäller fortfarande, d.v.s.

- Inga träd eller buskar får planteras på gårdarna, utan styrelsens godkännande.
- Vill någon sköta en rabatt själva, skall detta märkas ut med vita stenar. Man tar då på sig skötselansvaret för hela året (från 1:e januari till siste december). Ovanstående inskränkning gäller dock även här. Detta för att undvika att olämpliga buskar och träd planteras och vållar framtida bekymmer för vår dränering eller är olämpliga av andra skäl (t.ex. växtsätt och skötsel.)

**Om en gård vill, kan en summa av högst 2.500:- användas för gemensamma åtgärder på gården. Pengarna kan sparas i totalt tre år, innevarande år och två år bakåt i tiden. Förutsättning för denna lösning är:**

- Att *en person* vill ta på sig rollen som gårdsombud och får det förtroendet av övriga som bor där.
- Denne tar på sig att, i samråd med övriga på gården, sammanställa och prioritera vilka arbeten och vård av miljön som ska göras.
- Vidare står gårdsombudet för att administrera utbetalning av dessa pengar. (Eftersom varje fakturahantering kostar föreningen 100:- per faktura, förutsätter det att man samlar ihop småutgifter och endast reglerar ersättningen en till fyra gånger per säsong.)
- Gårdsombudet är enda samtalspartner med vår leverantör av skötsel av utemiljön om diskussioner om busk- och trädklippning etc. uppstår på gården. Det fungerar inte för vår leverantör att olika personer kommer med synpunkter på deras arbete.
- Gårdsombudet är medlem i referensgruppen
- Föreningen tar över ansvaret att se till att varje gård har en fungerande ute sittgrupp
- Föreningen tar över all skötsel av bersåer, buskar och träd.

För övriga gårdar och de stora grönområden som föreningen har i övrigt, bildas en referensgrupp på ca sex personer totalt, som framlägger synpunkter och förslag för långsiktig utveckling av den ”gröna delen” Som tidigare nämnts är gårdsombuden med i denna grupp. *Denna grupp får då komma med förslag till förbättringar på de gårdar som saknar gårdsombud.* Arbetet i denna grupp görs i samarbete med den leverantör av trädgårdstjänster, som föreningen för tillfället har. Detta för

att få tillgång till tips och ”expertkunskap” om olika växtslag och också säkerställa att vi inte gör planteringar, som innebär fördyrande skötselkostnader.