

Fagott-Info

Nr
1/15

Utgivningsdatum cirka 15/3, 15/6, 15/9, 15/12

Bidrag och annonsmanus mottages intill fjorton dagar före utgivningsdatum. Lämna till fagottinfo@fagotten.org (eller i fritidslokalens brevlåda 20 A).

Årsmöte 2015

Föreningen håller årsmöte torsdagen den 21 maj kl. 19.00 i församlingshemmet, Maria Magdalena kyrka. Informationsmaterial och kallelse kommer att skickas ut senare. Reservera redan nu den 21 maj för stämman. Senaste dagen för motioner är den 31 mars.

Stenar med vita pilar

Våren närmar sig med stormsteg. Ni som själva vill sköta er rabatt under växtsäsongen, kom ihåg att snarast lägga ut stenar med vita pilar på, för att markera början och slutet på det avsnitt ni vill sköta själv. Glöm inte att ni tar på er ansvaret för hela året och att rabatterna skall hållas välsköta.

Sortera trädgårdsavfall och spara pengar

Snart sätter vi upp nya skyltar vid våra fack för trädgårdsavfall. Vi behöver separera grenar från övrigt trädgårdsavfall. Om vi tillsammans lyckas dela upp trädgårdsavfallet kan vi spara pengar åt oss alla eftersom grenar och kvistar kan flisas och säljas och därför kostar betydligt mindre att forsla bort. Låt oss också hjälpas åt, så att absolut inget annat hamnar i dessa fack, än det de är avsedda för. Smyger det sig in saker som inte är nedbrytningsbara, blir kostnaden återigen betydligt högre!

Våra kolonilotter

Observer att alla som vill ha eller fortsätta ha en kolonilott måste lämna in, bifogad blankett, ifylld till vår förvaltare eller i brevlådan vid fritidslokalen. Det finns, sedan tidigare, några lediga lotter.

Skriv även in ert tel.nummer och/eller er emailadress på blanketten!

Inga gårdspengar till träd och buskar

Gårdspengar (eller andra pengar) ska inte användas till att plantera träd eller buskar av två skäl. Det ena skälet är att det kan fördyra skötseln av vår gröna miljö. Det andra skälet är att en del växter har rötter som kan växa in och förstöra delar av vårt dränerings- och avloppssystem.

Om man på en gård absolut vill plantera träd eller buskar måste styrelsen först kontaktas!

Aktuell försäljningsstatistik 2014-2015

	Medelpris	Minimum	Maximum
1 rum	1 036 000	930 000	1 185 000
2 rum	1 063 571	870 000	1 360 000
3 rum	1 442 000	1 100 000	1 700 000
4 rum	1 860 000	1 860 000	1 860 000

Borrmaskin för utlåning

Vi har fantastiskt bra betongväggar i våra lägenheter, men de kan vara en pina att borra i, när man vill sätta upp en tavla eller hylla. Vi vill därför påminna om att föreningen har en fantastisk borrar (med tillhörande betongborr) till utlåning, som gör jobbet till en enkel match! Tala med vaktmästaren under någon av hans öppettider om du behöver låna den.

Olagliga andrahandsuthyrningar

På förekommen anledning vill vi påminna alla boende om vilka regler som gäller avseende andrahandsuthyrningar.

Om du för en tidsbegränsad period och med motiverade skäl, önskar hyra ut din lägenhet i andra hand, måste du i god tid komma in med en ansökan om detta till bostadsrättsföreningens förvaltare.

Om detta inte sker riskerar du att ärendet hamnar hos hyresnämnden och, i värsta fall, att din besittningsrätt till lägenheten upphör.

Styrelsen behandlar sådana ansökningar vid närmast påföljande sammanträde och beslutar om godkännande eller avslag.

Pollarna

Glöm inte att sätta upp pollarna igen när ni kör ut från gårdarna!

Trädgårdsskötsel

Efter genomgång av 3 olika firmor och deras offerter har vi nu skrivit avtal med Skanska trädgård (Skanska Väg och Anläggning) som under året kommer att sköta våra gröna ytor, som vi hoppas, till allas belåtenhet.

Farligt avfall

Nu har åter bilbatteri ställts in i våra miljöhus!!

Dessa batterier räknas som farligt avfall och får absolut inte finnas i våra hus avsedda för miljövänligt avfall.

Aktuella namn, tider och platser

Förvaltare (Vicevärd)

Expedition normalt onsdag i jämna veckor kl 18.00–19.00. Expeditionslokalen finns i källaren vid västra gaveln till Flöjtvägen 20 A. Förvaltaren Björn Auner nås också på tel. 073-788 532 vardagar 08.00-16.00 och e-post bjorn.auner@skane.hsb.se. Annars hänvisas till:

Vaktmästare

Måndagar, Onsdagar och Fredagar mellan klockan 13.00–13.30 i källaren vid västra gaveln till Flöjtvägen 6 A.
Felanmälan kan ske till tel. 046-210 85 00 eller e-post till www.hsb.se/skane/felanmalan. Vid jourärenden som ej kan vänta till ordinarie tid ring 046-210 85 00.
Brevlåda för meddelanden och anmälningar om mindre reparationer till vaktmästaren finns uppsatt innanför dörren till vaktmästarlokalen. Vaktmästaren heter Oskar Åkesson.

Styrelsen

Om det är något du funderar över och tror att någon styrelseledamot kan hjälpa; tveka då inte att ta kontakt!

Hela styrelsen kan nås på e-post: styrelsen@fagotten.org.

Rolf Persson, <i>ordförande</i>	rolf.persson@fagotten.org	Flöjtvägen 22 B	14 67 42
Lena Erreth, <i>sekr.</i>	lena.erreth@fagotten.org	Fagottgränden 11A	14 45 81
Monica Ljung, <i>v. sekr</i>	monica.ljung@fagotten.org	Flöjtvägen 24 A	14 84 38
Albert Buzassy	Albert.buzassy@lkarmatur.se	Flöjtvägen 2A	072-21 375 76
Sven Jönsson	sven.jonsson@fagotten.org	Fagottgränden 5 B	14 15 30
Ingvar Nilsson	ingvar.nilsson@fagotten.org	Flöjtvägen 18 A	0704-247 097
Jakob Frey-Skött	jakob.frey.skott@gmail.com	Fagottgränden 5B	073-15 005 36
Ludwika Cejovic	ludwika.cejovic@skane.hsb.se	<i>tillsatt av HSB</i>	210 84 25

Suppleanter

Birgitta Edling	birgitta.edling@fagotten.org	Flöjtvägen 4 A	12 70 64
Edita Juchnevičiute	editajuc@yahoo.se	Flöjtvägen 10 B	0723-37 38 44

Föreningsrevisorer

Gunilla Jönsson	gunilla.e.j@gmail.com	Flöjtvägen 6 B	211 00 15
Birgitta Schultz, suppleant		Fagottgränden 3 C	13 25 33

Datagruppen

Driftgruppens expedition är första helgfria måndagen i varje månad kl. 19:00 - 20:00 i källaren på Flöjtvägen 20.

Föreningens Valberedning

Daniel Anderberg	Flöjtvägen 18 B	30 33 53
------------------	-----------------	----------

Ekonomisk Förvaltning

Vid frågor rörande ekonomiska förvaltningen, kontakta i första hand förvaltaren eller styrelsemedlem.

Betalning av månadsavgift

Använd i första hand den avi som föreningen utsänt. Betalning sker i förskott och ska vara föreningen tillhanda senast sista bankdag i månad före den månad betalningen avser. Betalning via autogiro är också möjligt. Information om detta erhålls av HSB tel 046-210 84 00. Saknas avi kan betalning ändå ske: Gör manuell eller internetbetalning till Brf Fagotten, bankgiro 130-8220 och ange OCR-numret.

Gårdsombuden

Gård	Ombud	Fagottgränden	Gård	Ombud	Flöjtvägen
1–7	Mia Bengtsson	5 A	2–8	Sven Jönsson	6 B
9–15	Kerstin Wadsö	13 A	10–16	Maria Wallander	12 B
17–23	Anna-Lena Janbäck	21 B	18–24	Agneta Moe	22 C