

# Fagott-Info

Nr  
3/15

Utgivningsdatum cirka 15/3, 15/6, 15/9, 15/12

**B**idrag och annonsmanus mottages intill fjorton dagar före utgivningsdatum. Lämna till [fagottinfo@fagotten.org](mailto:fagottinfo@fagotten.org) (eller i fritidslokalsens brevlåda 20 A).

---

## Förtydligande Parkeringstillstånd

Vid två tillfällen har det kommit till styrelsens kännedom, att boende kopierat sitt parkeringstillstånd, för att på det sättet kunna ha två bilar stående på vår boendeparkering. Detta rubriceras som bedrägligt beteende och faller under allmänt åtal. Skulle detta ske igen i framtiden kommer styrelsen omedelbart att lämna in en polisanmälan mot ägare till förekommande lägenhet.

Det ingår ett parkeringstillstånd per lägenhet i månadsavgiften. Det är ej tillåtet att kopiera upp sitt parkeringstillstånd. Har man fler än en bil är lösningen att hyra/låna ett parkeringstillstånd från en av sina grannar utan någon bil. Lämpligt annonsforum för ännu ett p-tillstånd är att sätta upp en lapp på våra anslagstavlor, använda sig av hemsidan eller Fagottinfo.

## Entréerna

Inoljning av spaljéerna pågår sedan en tid. Sommarens regn har fördröjt arbetet, eftersom torrt väder är viktigt för bra resultat. Nästa entréarbete blir att skapa en bättre avrinning från taken över entréerna via en ny stuprörsinstallation. Detta arbete påbörjas inom kort.

## Hemsidan

Den nya hemsidan har nu varit aktiv ett tag. Skicka gärna ett mail till [webmaster@fagotten.org](mailto:webmaster@fagotten.org) och ge era synpunkter.

## Ny förvaltare

Vi hälsar vår nye förvaltare Anders Nordberg välkommen. Anders Nordberg nås på tel. 046-2108515, 0730-788515 och anders.nordberg@skane.hsb.se och kommer också att vara tillgänglig på ordinarie exp. tider.

## Försäljningsstatistik

Försäljningsstatistiken fram till Q3-2015 är nu uppdaterad och går att finna på sidan Försäljningstatistik på hemsidan.

**(2005-2015)**

Storlek	Min. Pris	Medel Pris	Max. Pris	Antal överlåt.
1 Rum & Kök	<b>55000</b>	<b>835909</b>	<b>1400000</b>	77
2 Rum & Kök	<b>585000</b>	<b>946647</b>	<b>1400000</b>	75
3 Rum & Kök	<b>285000</b>	<b>1195535</b>	<b>1755000</b>	71
4 Rum & Kök	<b>21500</b>	<b>1401479</b>	<b>1930000</b>	33

## Inga föremål utanför våra sorteringskärl

Då och då förekommer det att boende ställer utsorterade saker i våra miljöhus. Vi förstår att det ibland är av omtanke om att de kan komma någon annan till godo. Det är emellertid så att vi får betala dyra pengar för att få dessa föremål borttransporterade. Om ni vill skänka vidare något, måste detta ske på annat sätt, t.ex. genom de hjälpporganisationer, som det finns gott om i Lund. Större föremål som skall kastas eller farligt avfall som t.ex målarfärg, skall boende själv transportera till återvinningscentral på Gastelyckan. Det är gratis för privatpersoner att lämna sopor där. Du hittar deras öppettider på hemsidan: [www.sysav.se](http://www.sysav.se)

Det som slängs i våra miljöhus måste ovillkorligen sorteras i något av de uppsatta kärlen. Något annat kan vi som bostadsrättsförening inte hantera..

## Utegym

Styrelsen ser över möjligheten att anlägga ett utegym på föreningens område. Syftet är att kunna bereda föreningens medlemmar möjlighet till kostnadsfri träning utomhus. Förhoppningen är att kunna finna en enkel,

robust och så långt det går underhållsfri utegymslösning. Har du några idéer, synpunkter eller vill du själv vara delaktig i projektet får du gärna kontakta styrelsen. Projektet beräknas vara klart sommaren 2016.

### **Grannsämja**

När man bor i lägenhet bor man nära varandra och självklart krävs det både hänsyn och välvilja för att alla ska trivas. Tala gärna med era grannar. Beröm och kritisera. Var inte rädda för att berätta om era synpunkter. Bara genom att prata med varandra kan vi lösa missförstånd och konflikter. Att lära känna och förstå sina grannar skapar trivsel och tolerans för allas olikheter. Goda grannar kan ha mycket glädje av varandra.

### **Andrahandsuthyrning**

Du har rätt att hyra ut din lägenhet i andra hand, men bara med styrelsens godkännande. Det brukar inte vara några problem om du under en bestämd och begränsad tid till exempel ska studera eller arbeta på annan ort. Men du måste alltid ha styrelsens godkännande. Du ansöker om att hyra ut i andra hand genom att fylla i en blankett. Blanketten finns på vår hemsida. Kom ihåg att du kvarstår som ansvarig för lägenheten även när den är uthyrd i andra hand. Från och med 15 sept 2015 tas avgift ut i samband med andrahandsuthyrning motsvarande 10% av ett årsbasbelopp.

**Styrelsen önskar alla medlemmar en fortsatt härlig höst!**

# Aktuella namn, tider och platser

## Förvaltare (Vicevärd)

Expedition normalt onsdag i jämna veckor kl 18.00–19.00. Expeditionslokalen finns i källaren vid västra gaveln till Flöjtvägen 20 A. Förvaltaren Anders Nordberg nås på tel. 046-2108515, 0730-788515 vardagar 08.00-16.00 och e-post [anders.nordberg@skane.hsb.se](mailto:anders.nordberg@skane.hsb.se) Annars hänvisas till:

## Vaktmästare

Måndagar, Onsdagar och Fredagar mellan klockan 13.00–13.30 i källaren vid västra gaveln till Flöjtvägen 6 A. Felanmälan kan ske till tel. 046-210 85 00 eller e-post till [www.hsb.se/skane](http://www.hsb.se/skane) Felanmälan. Vid jourärenden som ej kan vänta till ordinarie tid ring 046-210 85 00. Brevlåda för meddelanden och anmälningar om mindre reparationer till vaktmästaren finns uppsatt innanför dörren till vaktmästarlokalen. Vaktmästaren heter Oskar Åkesson.

## Styrelsen

Om det är något du funderar över och tror att någon styrelseledamot kan hjälpa; tveka då inte att ta kontakt! Hela styrelsen kan nås på e-post: [styrelsen@fagotten.org](mailto:styrelsen@fagotten.org).

Rolf Persson, <i>ordförande</i>	<a href="mailto:rolf.persson@fagotten.org">rolf.persson@fagotten.org</a>	Flöjtvägen 22 B	14 67 42
Jakob Frey-Skött <i>v.ordf.</i>	<a href="mailto:jakob.frey.skott@gmail.com">jakob.frey.skott@gmail.com</a>	Fagottgränden 5 B	073-15 005 36
Lena Erreth, <i>sekr.</i>	<a href="mailto:lena.erreth@fagotten.org">lena.erreth@fagotten.org</a>	Fagottgränden 11A	14 45 81
Jimmy Pilo <i>v. sekr</i>	<a href="mailto:Jimmy.jnp@gmail.com">Jimmy.jnp@gmail.com</a>	Flöjtvägen 22 B	0705-15 89 46
Albert Buzassy	<a href="mailto:albert,buzassy@ymail.com">albert,buzassy@ymail.com</a>	Flöjtvägen 2A	072-21 375 76
Sven Jönsson	<a href="mailto:sven.jonsson@fagotten.org">sven.jonsson@fagotten.org</a>	Fagottgränden 5 B	14 15 30
Ingvar Nilsson	<a href="mailto:ingvar.nilsson@fagotten.org">ingvar.nilsson@fagotten.org</a>	Flöjtvägen 18 A	0704-247 097
Monica Ljung	<a href="mailto:monica.ljung@fagotten.org">monica.ljung@fagotten.org</a>	Flöjtvägen 24 A	14 84 38
Malin Josefsson	<a href="mailto:malin.josefsson@fagotten.org">malin.josefsson@fagotten.org</a>	Flöjtvägen 6 A	0702-44 09 03
Birgitta Edling	<a href="mailto:birgitta.edling@fagotten.org">birgitta.edling@fagotten.org</a>	Flöjtvägen 4 A	12 70 64
Ludwika Cejovic	<a href="mailto:ludwika.cejovic@skane.hsb.se">ludwika.cejovic@skane.hsb.se</a>	<i>tillsatt av HSB</i>	210 84 25

## Föreningsrevisorer

Gunilla Jönsson	<a href="mailto:gunilla.e.j@gmail.com">gunilla.e.j@gmail.com</a>	Flöjtvägen 6 B	211 00 15
Edita Juchneviciute supl.	<a href="mailto:editajuc@yahoo.se">editajuc@yahoo.se</a>	Flöjtvägen 10 B	0723-37 38 44

## Datagruppen

Driftgruppens expedition är första helgfria måndagen i varje månad kl. 19:00 - 20:00 i källaren på Flöjtvägen 20.

## Föreningens Valberedning

Daniel Anderberg	Flöjtvägen 18 B	30 33 53
David Edgerton	Fagottgränden 3 C	12 70 86

## Betalning av månadsavgift

Använd i första hand den avi som föreningen utsänt. Betalning sker i förskott och ska vara föreningen tillhanda senast sista bankdag i månad före den månad betalningen avser. Betalning via autogiro är också möjligt. Information om detta erhålls av HSB tel. 046-210 84 00. Saknas avi kan betalning ändå ske: Gör manuell eller internetbetalning till Brf Fagotten, bankgiro 130–8220 och ange OCR-numret.

## Gårdsombuden

Gård	Ombud	Fagottgränden	Gård	Ombud	Flöjtvägen
1–7	Mia Bengtsson	5 A	2–8	Sven Jönsson	6 B
9–15	Kerstin Wadsö	13 A	10–16	Maria Wallander	12 B
17–23	Anna-Lena Janbäck	21 B	18–24	Agneta Moe	22 C